

Conflictos en Urbanizaciones Privadas y Edificios: Convivencia

A. Objetivo:

Procurar un análisis de los aspectos vecinales, transporte, desastres (naturales, atentados, accidentes), etcétera.

B. Temario:

1. Normas comunitarias

- Estructuras sociales
- Extensión y alcance de jurisdicción municipal y de la comunidad
- Normas básicas
- Sistemas de penalización: alcance y enfoque

2. Disputas

- Vecindad
- Servicios públicos (energía eléctrica, gas, agua —potable y cloacas—, teléfonos, transporte)
- Gravámenes (impuestos, tasas, contribuciones, etcétera). Expensas
- Oras de mejora (asfaltado, obras sanitarias, gas, etcétera)
- Desastres (naturales, accidentales, delitos y/o atentados)
- Conflictos de convivencia interna
- Disputas entre y con propietarios e inquilinos
- Vecinos aledaños al Consorcio
- Trabajos en el Consorcio
- Problemas con el personal (laborales)
- Dificultades con terceros

3. Disputas

- Problemas reales y/o aparentes
- Responsables y afectados, indirectos y/o directos
- Causales y formas posibles de reparación
- Cuestiones rurales
- Normas básicas

4. Cuestiones vecinales

- Centros barriales
- Acción comunitaria
- Apoyo oficial
- Normas básicas

C. Duración

10 horas

